

**KAJIAN PREFERENSI *STAKEHOLDER* TERHADAP
PENGEMBANGAN KAWASAN WISATA PANTAI
LENGGOKSONO DENGAN METODE AHP (*ANALYTIC
HEARARCHY PROCESS*)**

LAPORAN SKRIPSI



Oleh

KATARINA RAMBU N WERU

2018320038

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR LANSKAP
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS TRIBHUWANA TUNGGADEWI
MALANG
2024**

**KAJIAN PREFERENSI *STAKEHOLDER* TERHADAP
PENGEMBANGAN KAWASAN WISATA PANTAI
LENGGOKSONO DENGAN METODE AHP (*ANALYTIC
HEARARCHY PROCESS*)**

Oleh

KATARINA RAMBU N WERU

2018320038

LAPORAN SKRIPSI

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Arsitektur
Lanskap Strata satu (S-1)



**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR LANSKAP
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS TRIBHUWANA TUNGGADEWI
MALANG
2024**

PERNYATAAN SKRIPSI

Saya, yang bertanda tangan dibawah ini,

Nama : KATARINA RAMBU N WERU

NIM : 2018320038

Program Studi : ARSITEKTUR LANSKAP

Menyatakan bahwa skripsi yang berjudul "**Kajian Preferensi Stakeholder Terhadap Pengembangan Kawasan Wisata Pantai Lenggoksono Dengan Metode AHP (*Analytic Hierarchy Process*)**" merupakan karya tulis yang saya buat sendiri menurut pengamatan serta keyakinan saya. Skripsi ini tidak mengandung bagian skripsi atau karya tulis yang pernah diterbitkan atau ditulis orang lain, kecuali kutipan referensi yang dimuat dalam naskah skripsi ini.

Apabila ternyata dikemudian hari pernyataan saya ini tidak benar, saya sanggup menerima sanksi akademik apapun dari Universitas Tribhuwana Tungadewi Malang.

Malang, 28 September 2024

Yang menvatakan



Katarina Rambun Weru
2018320038

LEMBAR PERSETUJUAN

Judul Skripsi : KAJIAN PREFERENSI *STAKEHOLDER* TERHADAP
PENGEMBANGAN KAWASAN WISATA PANTAI
LENGGOKSONO DENGAN METODE AHP (*ANALYTIC
HEARARCHY PROCESS*)
Nama : KATARINA RAMBU N WERU
NIM : 2018320038
Program Studi : ARSITEKTUR LANSKAP
Menyetujui : Dosen Pembimbing

Dosen Pembimbing Utama,



Debora Budivono, S.P., M.Si
NIDN : 0708118403

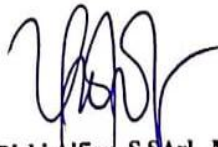
Dosen Pembimbing Pendamping,



Rizki Alfian, S.SArL., M.Si
NIDN : 0726068707

Mengetahui

Kepala Program Studi Arsitektur Lanskap



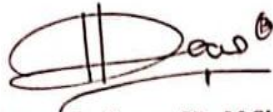
Rizki Alfian, S.SArL., M.Si
NIDN 0726068707

LEMBAR PENGESAHAN

Mengesahkan :

Pada Tanggal: 28 September 2024

Dosen Pembimbing Utama



Debora Budiyo, SP., M.Si
NIDN. 0708118403

Dosen Pembimbing Pendamping



Rizki Alfiah, S.SAr., M.Si
NIDN. 0726068707

Dosen Penguji



Hendra Kurniawan, SP., M.Ling
NIDN. 0703108305



Dekan

Dr. Ir. Amir Hamzah, MP
NIDN 0027056718

DAFTAR RIWAYAT HIDUP



Penulis dilahirkan di Kabupaten Sumba Tengah Kecamatan Katiku Tana Desa Mata Woga pada tanggal 20 Juli 2000 sebagai anak terakhir dari delapan bersaudara dari pasangan suami dan istri Bapak Agustinus U. S. P. Limu dan Ibu Kristina T Dairu yang sampai sekarang berdomisili di Desa Mata Woga Kabupaten Sumba Tengah.

Penulis menempuh pendidikan dasar di SDK Katiku Loku pada tahun 2006 sampai 2012, kemudian penulis melanjutkan ke SMPK Mata Woga pada tahun 2013 sampai tahun 2015. Pada tahun 2016 sampai tahun 2018 penulis studi di SMK Negeri 1 Waibakul. Pada tahun 2018 penulis terdaftar sebagai mahasiswa Strata 1 Program Studi Arsitektur Lanskap Fakultas Pertanian Universitas Tribhuwana Tungadewi Malang.

Selama menjadi mahasiswa penulis pernah aktif dalam Himpunan Mahasiswa Jurusan Arsitektur Lanskap Menjadi Anggota pengurus HMJ sebagai Wakil Bendahara, Panitia PROBINMABA yang diselenggarakan oleh Badan Eksekutif Mahasiswa (BEM) tahun 2018, 2019. Panitia Seminar Dalam Rangka Memperingati Hari Sumpah Pemuda Yang Ke-91 tahun 2019.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kami panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena berkat rahmat dan karunia-Nya semata sehingga penulis mampu menyelesaikan penyusunan proposal penelitian dengan judul “KAJIAN PREFERENSI *STAKEHOLDER* TERHADAP PENGEMBANGAN LANSKAP KAWASAN WISATA PANTAI LENGGOKSONO DENGAN METODE AHP (*ANALYTIC HIERARCHY PROCESS*)”. Tidak lupa penulis mengucapkan banyak terimakasih atas bimbingan, arahan, nasihat serta dukungan Nya kepada:

1. Prof. Dr. Ir Eko Handayanto, M. Sc, selaku Rektor Universitas Tribhuwana Tunggadewi Malang
2. Dr. Ir. Amir Hamzah, M.P, selaku Kepala Fakultas Pertanian Universitas Tribhuwana Tunggadewi Malang
3. Rizki Alfian, S.SArL., M.Si, selaku Kepala Program Studi Arsitektur Lanskap.
4. Debora Budiyo, SP.,M.Si, selaku dosen pembimbing utama
5. Rizki Alfian, S.SArL., M.Si, selaku dosen pendamping
6. Bapak dan Ibu serta keluarga besar yang selalu mendoakan dan memberikan dukungan penuh kepada penulis.
7. Teman-teman Arsitektur Lanskap dan organisasi yang memotivasi dan mendukung penulis dalam menyelesaikan tugas akhir skripsi.

Walaupun demikian, skripsi penelitian ini, peneliti menyadari masih belum sempurna. Oleh karena itu, peneliti mengharapkan saran dan kritik demi kesempurnaan penelitian ini. Namun demikian adanya, semoga skripsi ini dapat dijadikan acuan tindak lanjut penelitian selanjutnya dan bermanfaat bagi kita semua terutama bagi Arsitektur Lanskap.

Malang,.....2024

Peneliti

UCAPAN TERIMAKASIH

Penulis mengucapkan terimakasih kepada Tuhan Yesus Kristus dan Bunda Maria yang senantiasa menjadi inspirasi penopang teman terbaik penulis sepanjang hidupnya hanya karena kasih setia-Nya lah, penulis akhirnya dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik, penulis juga mengucapkan terima kasih kepada:

1. Kedua orang tua saya Bapak tercinta Agustinus Umbu S.PL dan Ibu tercinta Kristina T. Dairu, yang tak henti-hentinya memberikan dukungan, nasehat, didikan, dan doa. Serta terimakasih juga kepada ke-8 saudara kandung dan seluruh keluarga tercintaku yang sudah support dan mendoakan serta berjuang bersama saya tetap kuat sampai pada titik ini.
2. Ibu Debora Budiyono, SP.,M.Si, sebagai dosen pembimbing utama, Bapak Rizki Alfian, S.Sarl.,M.Si, sebagai dosen pembimbing pendamping, Bapak Hendra Kurniawan, SP.,M.Ling, sebagai dosen penguji dan seluruh Bapak/Ibu dosen fakultas pertanian yang sabar melayani, mengajar dan membimbing saya dengan baik selama saya di kampus Universitas Trbhuwana Tungga Dewi Malang.
3. Kepada semua senior, adik tingkat dan teman-teman seperjuangan angkatan 2018 Arsitektur Lanskap yang selalu memberikan wejangan dan bagi-bagi ilmu serta bantuan dan dukungannya.
4. Sahabat terbaikku seperjuangan di tanah perantauan, Luluk, Itriani, Eva, Adela, Andianta, Nona, Reksi, Vivin, Indah, Destin, Putri, Defriko, Yurtin, Viani, Gravita, Veronika, Uyon, Fitri, Vina dan adik-adik saya Intania, Rias, Heri, dan juga orang yang teristimewa Daniel Argata, S.H, yang selalu memberikan dukungan, motivasi, dan semangat. I LOVE GUYS.

Penulis berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat generasi mendatang khususnya dalam bidang Arsitektur Lanskap.

DAFTAR ISI

PERNYATAAN.....	iii
LEMBAR PERSETUJUAN.....	iv
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	3
1.3. Tujuan Penelitian.....	3
1.4. Manfaat Penelitian.....	3
1.5. Kerangka Pikir.....	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	5
2.1. Penelitian Terdahulu.....	5
2.2. Lanskap	6
2.3. Lanskap Pesisir.....	6
2.4. Pariwisata	7
2.4.1 Wisata.....	8
2.5. Wisata Pantai.....	9
2.5.1 Stakeholder Wisata Pantai.....	9
2.5.2 Peran Stakeholder.....	12
2.6 Analytical Heararchy Procces (AHP).....	13
BAB III METODE PENELITIAN.....	16
3.1 Tempat dan Waktu	16
3.2 Alat dan Bahan	17
3.3 Jadwal Penelitian.....	17
3.4 Jenis dan Sumber Data	18
3.5 Teknik Pengumpulan Data	19
3.6 Analisis Model AHP	21
3.7 Tahapan Penelitian.....	21
BAB IV PEMBAHASAN.....	30
4.1. Kondisi Umum... ..	30
4.1.1. Sejarah.....	30
4.1.2. Kondisi Fisik.....	31
4.1.2.1. Tata Guna Lahan.....	31
4.1.2.2. Topografi.....	33
4.1.2.3. Iklim.....	34
4.1.2.4. Kedalaman Pantai.....	35
4.1.2.5. Hidrologi.....	35
4.1.2.6. Tanah.....	36

4.1.2.7. Potensi Bencana Alam.....	37
4.1.3. Sosial Budaya Dan Ekonomi.....	38
4.1.4. Potensi dan Daya Tarik Wisata.....	39
4.1.5. Analytical Hierarchy Process (AHP).....	40
4.1.6. Analisis Penilaian Kriteria Mencapai Tujuan.....	41
4.1.6.1. Mata Pencapaian.....	42
4.1.6.2. Aksesibilitas.....	42
4.1.6.3. Fasilitas.....	45
4.1.6.4. Daya Tarik Wisata.....	49
4.1.6.5. Budaya Masyarakat.....	51
4.1.6.6. <i>Stakeholder</i>	52
4.1.6.7. Legal.....	52
4.1.6.8. Akseptabilitas.....	52
4.1.6.9. Teknologi.....	53
4.1.6.10. Vegetasi dan Satwa.....	54
4.1.6.11. Penutup Lahan.....	56
4.2. Alternatif Menurut Kriteria.....	57
4.2.1. Potensi Wisata Yang Bisa Dikembangkan.....	58
4.2.1.1. Fasilitas Wisata Yang Ditingkatkan.....	58
4.2.1.2. Pengembangan Potensi Mata Pencapaian.....	59
4.2.1.3. Pengembangan Potensi Aksesibilitas.....	59
4.2.1.4. Pengembangan Potensi Daya Tarik Wisata.....	60
BAB V PENUTUP.....	62
5.1. Kesimpulan.....	62
5.2. Saran.....	63
DAFTAR PUSTAKA.....	64

DAFTAR TABEL

Table 1. Jenis Penelitian Terdahulu	5
Tabel 2. Alat dan Bahan.....	17
Tabel 3. Jadwal Penelitian.....	17
Tabel 4. Jenis, bentuk, dan Sumber Data	18
Tabel 5. Data dan jumlah responden.....	20
Tabel 6. Aspek Ekologi.....	21
Tabel 7. Aspek Sosial.....	22
Tabel 8. Aspek Ekonomi.....	23
Table 9. Jenis Tata Guna Lahan.....	32
Table 10. Data Gempa Bumi Rata-rata Kabupaten Malang	38
Table 11. Jumlah Pengunjung Desa Purwodadi.....	40
Table 12. Kriteria Prioritas Gabungan	42
Table 13. Fasilitas Pada Desa Purwodadi	45
Table 14. Jenis Fasilitas Pada Pantai Lenggoksono.....	46
Table 15. Jenis Daya Tarik Wisata di Pantai Lenggoksono.....	49
Table 16. Jenis Flora di Pantai Lenggoksono	55
Table 17. Kriteria Alternatif Gabungan	57



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Kerangka Pikir Penelitian.....	4
Gambar 2. Peta Lokasi Penelitian	16
Gambar 3. Tahapan Penelitian.....	29
Gambar 4. Peta Kondisi Fisik Desa Purwodadi	31
Gambar 5. Peta Kondisi Umum Pantai Lenggoksono	32
Gambar 6. Kondisi Pantai Lenggoksono	32
Gambar 7. Peta Topografi Pantai Lenggoksono	33
Gambar 8. Peta Topografi Desa Purwodadi.....	34
Gambar 9. Peta Kedalaman Pantai Lenggoksono	35
Gambar 10. Sumber Air Desa Purwodadi.....	36
Gambar 11. Peta Jenis Tanah Pantai Lenggoksono	37
Gambar 12. Aktivitas Masyarakat di Pantai Lenggoksono.....	39
Gambar 13. Upacara Larung Sesaji di Pantai Lenggoksono.....	39
Gambar 14. Penilaian Bobot dan Prioritas Pada Level Kriteria.....	41
Gambar 15. Nilai Bobot Prioritas Utama untuk Kriteria Mata Pencarian	42
Gambar 16. Peta Akses Jalan Desa Purwodadi.....	43
Gambar 17. Kondisi Jalan Pantai Lenggoksono	43
Gambar 18. Peta Akses Jalan Pantai Lenggoksono	44
Gambar 19. Nilai Bobot Prioritas Utama Untuk Kriteria Aksesibilitas.....	44
Gambar 20. Nilai Bobot Prioritas Utama Untuk Kriteria Fasilitas	45
Gambar 21. Nilai Bobot Prioritas Utama untuk Kriteria Daya Tarik	49
Gambar 22. Nilai Bobot Prioritas Utama untuk Kriteria Budaya Masyarakat	51
Gambar 23. Nilai Bobot Prioritas Utama untuk Kriteria <i>Stakeholder</i>	52
Gambar 24. Nilai Bobot Prioritas Utama untuk Kriteria Legal	52
Gambar 25. Nilai Bobot Prioritas Utama untuk Kriteria Akseptabilitas	53
Gambar 26. Nilai Bobot Prioritas Utama untuk Kriteria Teknologi.....	53
Gambar 27. Nilai Bobot Prioritas Utama untuk Kriteria Vegetasi dan Satwa.....	54
Gambar 28. Nilai Bobot Prioritas Utama untuk Kriteria Penutup Lahan	56
Gambar 29. Penilaian Sintesis Alternatif Pengembangan Lanskap Kawasan Wisata Pantai Lenggoksono	57

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Model Pengembangan Kawasan Wisata Pantai Lenggoksono.....	67
Lampiran 2 Kuisioner AHP	69
Lampiran 3 Surat Ijin Penelitian.....	79
Lampiran 4 Hasil Isian Kuisioner Kepada <i>Stakeholder</i>	84
Lampiran 5 Data Tabulasi AHP.....	105
Lampiran 6 Dokumentasi Penelitian.....	128

