

**PENGARUH FASILITAS TERHADAP KENYAMANAN
PENGUNJUNG DI TAMAN NOSTALGIA KOTA KUPANG**

SKRIPSI



**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR LANSKAP
FAKULTAS TEKNIK DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS TRIBHUWANA TUNGGADEWI
MALANG
2026**

**PENGARUH FASILITAS TERHADAP KENYAMANAN
PENGUNJUNG DI TAMAN NOSTALGIA KOTA KUPANG**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Syarat Mendapatkan Gelar Strata 1
Arsitektur Lanskap

**OLEH;
ALDY DAVIDSON BESSIE
NIM: 2021320009**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR LANSKAP
FAKULTAS TEKNIK DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS TRIBHUWANA TUNGGADEWI
MALANG
2026**

LEMBARAN PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Aldy Davidson Bessie
NIM : 2021320009
Prodi : Arsitektur Lanskap

Menyatakan bahwa Skripsi yang berjudul “*Pengaruh Fasilitas Terhadap Kenyamanan Pengunjung Di Taman Nostalgia Kota Kupang*” merupakan karya tulis yang saya buat sendiri menurut pengamatan serta keyakinan saya. Skripsi ini tidak mengandung bagian skripsi atau karya tulis yang pernah diterbitkan atau ditulis orang lain, kecuali kutipan referensi yang dimuat dalam naskah skripsi ini.

Apabila ternyata di kemudian hari pernyataan saya ini tidak benar, saya sanggup menerima sanksi akademik apapun dari Universitas Tribhuwana Tungadewi Malang.

Malang, 8 Juli 2026

Yang Menyatakan



STAMP: UNIVERSITAS TRIBHUWANA TUNGADEWI MALANG

Stamp: 20000 Rupiah, 20 Meterai Tempel, A3CB5AOX120330089

ALDY DAVIDSON BESSIE

2021320002

LEMBARAN PERSETUJUAN

Nama : Aldy Davidson Bessie
NIM : 2021320009
Prodi : Arsitektur Lanskap
Fakultas : Teknik dan Teknologi
Judul Skripsi : PENGARUH FASILITAS TERHADAP KENYAMANAN
PENGUNJUNG DI TAMAN NOSTALGIA KOTA KUPANG

Dosen Pembimbing Utama



Irawan Setyabudi, ST.,MT

NIDN. 0730058605

Menyetujui

Dosen Pembimbing Pendamping



Ir. Hesti Triana Soelistyari, MS

NIDN. 0703086101

Mengetahui
Kepala Program Studi



Mochammad Azkari Hisbulloh Akbar, S.P., M.Han

NIDN.0712129405

LEMBARAN PENGESAHAN

Mengesahkan:

Pada Tanggal: 8 Juli 2026

Dosen Pembimbing Utama

Dosen Pembimbing Pendamping



Irawan Setyabudi, ST.,MT

NIDN. 0730058605



Ir. Hesti Triana Soelistyari, SM

NIDN. 0703086101

Dosen Penguji



Mochammad Azkari Hisbulloh Akbar, S.P., M.Han

NIDN.0712129405

Dekan

Fakultas Teknik dan Teknologi



Dr. Suhdi Masum, S.T, M.T

NIDN. 0717067601

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa, karena hanya atas kasih, rahmat, dan karunia-Nya penulis akhirnya dapat menyelesaikan penulisan skripsi yang berjudul “*Pengaruh Fasilitas Terhadap Kenyamanan Pengunjung Di Taman Nostalgia Kota Kupang*” dengan baik. Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat dalam menyelesaikan program studi dan memperoleh gelar Sarjana Pertanian (S1) pada Program Studi Arsitektur Lanskap, Fakultas Teknik dan Teknologi, Universitas Tribhuwana Tunggaladewi.

Proses penyusunan skripsi ini tentunya tidak lepas dari doa, dukungan, motivasi, serta bantuan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dengan segala kerendahan hati penulis menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dody Wirawan Irawanto, SE, M.Com, Ph.D. selaku Rektor Universitas Tribhuwana Tunggaladewi.
2. Bapak Dr. Zuhdi Masum, S.T, M.T., selaku Dekan Fakultas Teknik dan Teknologi Universitas Tribhuwana Tunggaladewi.
3. Bapak Mochammad Azkari Hisbulloh Akbar, S.P., M.Han., selaku Ketua Program Studi Arsitektur Lanskap Universitas Tribhuwana Tunggaladewi.
4. Bapak Irawan Setyabudi, S.T, M.T., selaku dosen pembimbing I yang dengan penuh kesabaran memberikan bimbingan, masukan, dan arahan selama penyusunan skripsi.
5. Ibu Ir. Hesti Triana Soelistyari, MS selaku dosen pembimbing II yang telah memberikan dorongan, perhatian, dan masukan berharga dalam penyusunan skripsi ini.
6. Terima kasih yang tak terhingga penulis sampaikan kepada kedua orang tua cinta, Bapak Ibrahim Bessie dan Mama Jublina Rini. Mungkin tidak semua perjuanganmu terlihat, tetapi setiap tetes keringatmu telah menumbuhkan harapan dalam hidup anakmu. Semangatmu, nasihatmu, dan doamu adalah kekuatan yang tidak tergantikan. Terima kasih telah menjadi cahaya dalam proses panjang yang penuh jatuh bangun ini.
7. Terima kasih kasih yang sebesar-besarnya kepada kakak-kakak penulis tercinta, Delvi Yuvista Bessie, Sitry Hardiyanti Bessie, S.Pd.,Gr. dan Yuvistriani Bessie A.Md.Keb. yang telah memberikan dukungan, doa, serta motivasi selama proses penyusunan skripsi ini. Terima kasih atas segala bentuk perhatian, semangat, dan bantuan yang diberikan, baik secara moral maupun material, sehingga penulis mampu menyelesaikan penelitian ini dengan baik. Kehadiran dan dukungan kakak-kakak menjadi sumber kekuatan tersendiri bagi penulis dalam menghadapi berbagai tantangan selama proses studi.
8. Terima kasih yang sebesar-besarnya kepada kakak adik penulis tercinta Sisko, Rian, Gusty, Andy, Yuni, Jordy, Jerry, Dessi, Dian, Messi, Yanto, Irfan, Rendy, Kevin, Intan, yang telah memberikan dukungan, doa, serta motivasi selama proses penyusunan skripsi ini. Terima kasih atas segala bentuk perhatian, semangat, dan bantuan yang diberikan, baik secara moral maupun material, sehingga penulis mampu menyelesaikan penelitian ini dengan baik. Kehadiran dan dukungan kakak-kakak menjadi sumber

kekuatan tersendiri bagi penulis dalam menghadapi berbagai tantangan selama proses studi.

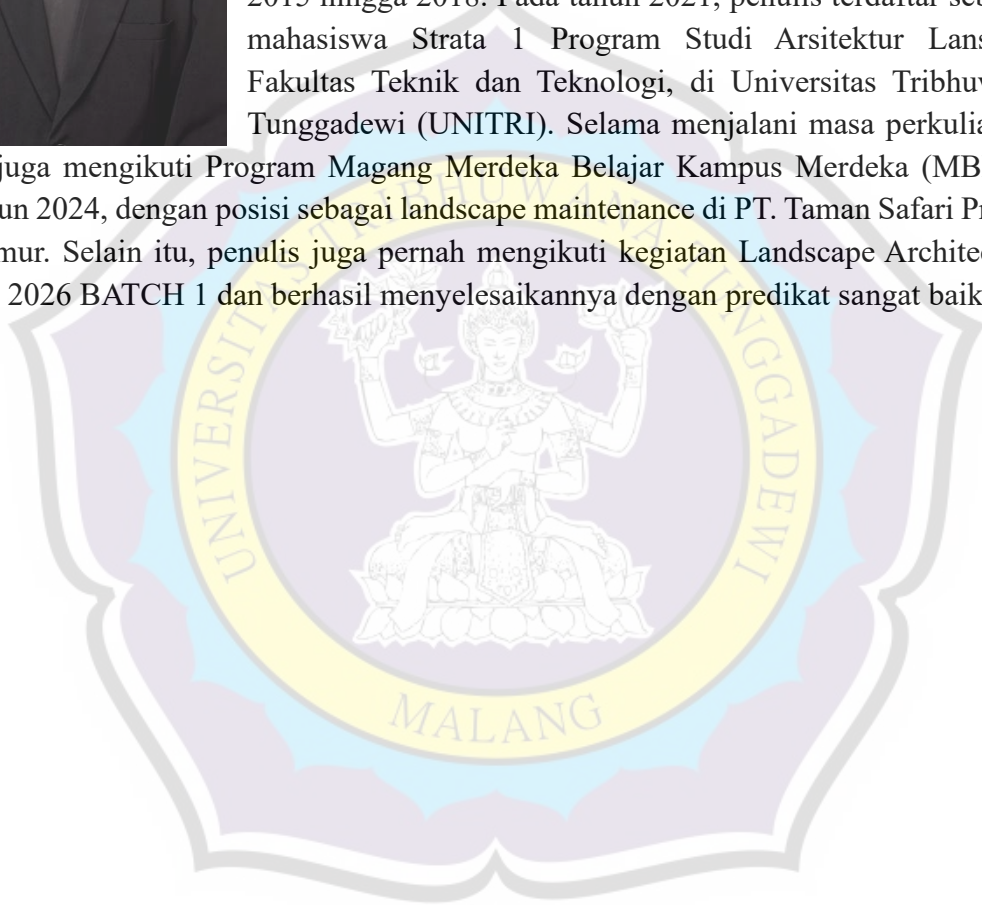
9. Terima kasih yang sebesar-besarnya kepada kakak adik gang penulis tercinta Zrt Gang, Zambollo Gang, Stim Gang telah memberikan dukungan, doa, serta motivasi selama proses penyusunan skripsi ini. Terima kasih atas segala bentuk perhatian, semangat, sehingga penulis mampu menyelesaikan penelitian ini dengan baik. Kehadiran dan dukungan kakak-kakak menjadi sumber kekuatan tersendiri bagi penulis dalam menghadapi berbagai tantangan selama proses studi.
10. Kepada rekan-rekan Arsitektur Lanskap angkatan 2021, Simplisius Nipu, Saturninus Manek, Yohanes Aleksander Tambur, Danailul Mahrom, Alexander Mau, Yustina Edita Melviani, Dimas Wahyu Pratama, Linda Wahyu Lestari, Iqbal Maulana, Daffa Nurasa, Florensius Warang, Yulius Amandus Lawe, Kristina Devi Arvani, Afreriani Ajina, Rivaldo Maryus Tou, Yosep Rivaldo Nahak, Samuel Luju wara, dan Yustinus Alfandi Dagus. Terima kasih atas segala bantuan dan dukungan serta kebersamaan yang ikut mewarnai perjalanan penulis selama perkuliahan.
11. Kepada Novia Elenda Manafe, S.Pd. Yang telah menemani penulis selama proses kuliah dan penyusunan skripsi.
12. Untuk Kota Malang, tempat di mana perjalanan Penulis dimulai, tumbuh, dan menemukan maknanya; kota dengan kesejukan yang menenangkan dan kehangatan yang menguatkan, yang menjadi saksi setiap langkah perjuangan, jatuh dan bangkit, serta proses panjang dalam meraih mimpi. Di setiap sudutnya tersimpan kenangan, pelajaran, dan harapan yang membentuk diri Penulis hingga sampai pada titik ini. Terima kasih, Kota Malang, karena telah menjadi ruang belajar kehidupan dan rumah bagi perjalanan yang tak akan pernah terlupakan.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, penulis dengan rendah hati menerima kritik dan saran yang membangun demi perbaikan di masa mendatang. Penulis berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat, baik bagi penulis, pembaca, maupun pengembangan ilmu di bidang Arsitektur Lanskap.

RIWAYAT HIDUP



Penulis lahir di Kota Kupang pada tanggal 4 Desember 2000 sebagai anak keempat dari empat bersauda dari pasangan Bapak Ibrahim Bessie dan Ibu Jublina Rini. Penulis menempuh pendidikan dasar di SD Inpres Oesapa pada tahun 2006 hingga 2012, kemudian melanjutkan ke SMP Sinar Pancasila pada tahun 2012 hingga 2015. Setelah itu, penulis melanjutkan pendidikan menengah atas di SMKN 2 Kota Kupang dari tahun 2015 hingga 2018. Pada tahun 2021, penulis terdaftar sebagai mahasiswa Strata 1 Program Studi Arsitektur Lanskap, Fakultas Teknik dan Teknologi, di Universitas Tribhuwana Tunggadewi (UNITRI). Selama menjalani masa perkuliahan, penulis juga mengikuti Program Magang Merdeka Belajar Kampus Merdeka (MBKM) pada tahun 2024, dengan posisi sebagai landscape maintenance di PT. Taman Safari Prigen Jawa Timur. Selain itu, penulis juga pernah mengikuti kegiatan Landscape Architecture Training 2026 BATCH 1 dan berhasil menyelesaikannya dengan predikat sangat baik.



DAFTAR ISI

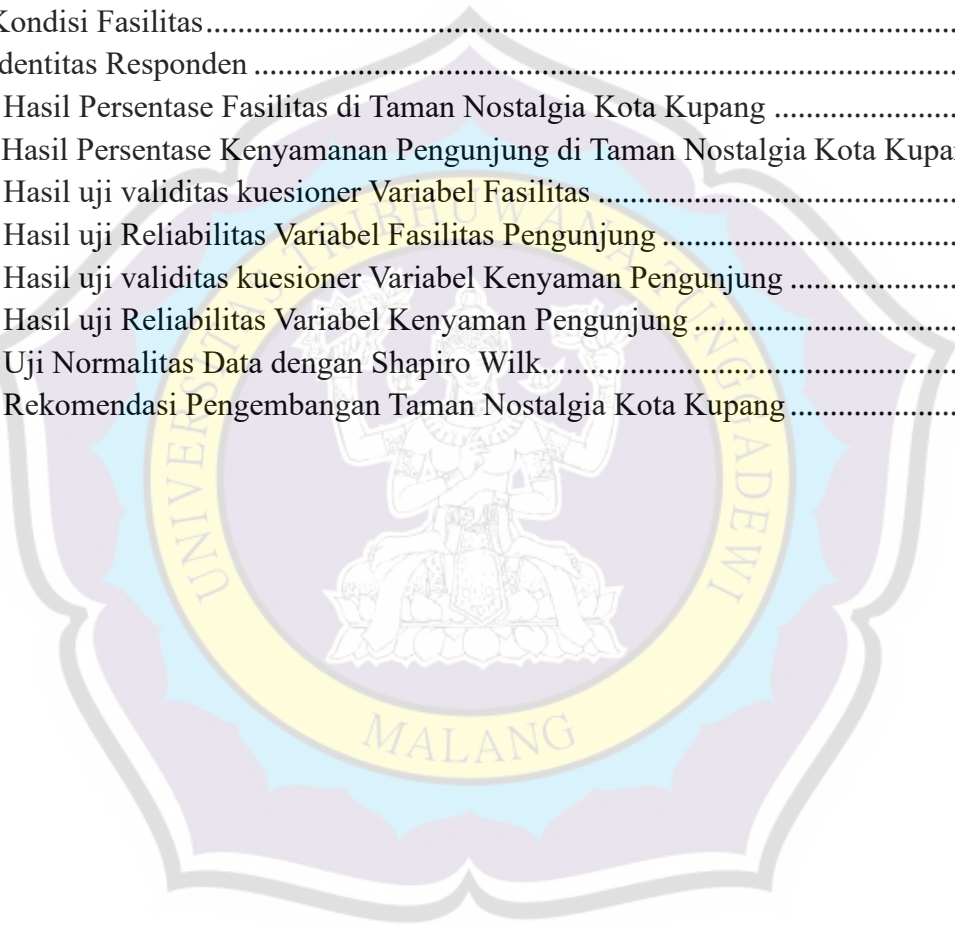
LEMBAR PERNYATAAN.....	ii
LEMBAR PERSETUJUAN.....	iii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iv
RINGKASAN.....	v
KATA PENGANTAR	vi
RIWAYAT HIDUP	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	2
1.3 Tujuan Penelitian.....	2
1.4 Manfaat Penelitian.....	3
1.5 Kerangka Pikir.....	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	4
2.1 Penelitian Terdahulu	4
2.2 Taman Kota.....	6
2.2.1 Definisi Dan Karakteristik Taman Kota	6
2.2.2 Fungsi Fasilitas Dalam Taman Kota.....	7
2.2.3 Standar Dan Regulasi Fasilitas Taman Kota	8
2.2.4 Pengaruh Taman Kota Terhadap Kenyamanan Pengunjung.....	9
2.3. Fasilitas Taman	9
2.3.1 Pengertian Dan Klasifikasi Fasilitas Taman Kota	9
2.3.2 Kualitas Dan Ketersediaan Fasilitas Taman Kota	10
2.4 Kenyamanan Pengunjung	11
2.4.1 Pengertian Kenyamanan Pengunjung.....	11
2.4.2 Aspek Fisik Dan Psikologis Kenyamanan.....	12
2.4.3 Faktor Faktor Yang Mempengaruhi Kenyamanan Pengunjung.....	13
2.4.4 Teori Kenyamanan Dalam Konteks Ruang Publik.....	15
2.4.5 Hubungan Fasilitas dengan Kenyamanan Pengunjung	15

2.5	Hubungan antara Fasilitas dan Kenyamanan Pengunjung	16
2.5.1	Konsep Hubungan Fasilitas dengan Kenyamanan	16
2.5.2	Pengaruh Kualitas Fasilitas Terhadap Kenyamanan Fisik dan Psikologis.....	16
2.5.3	Hubungan Fasilitas Dengan Persepsi dan Kepuasan Pengunjung.....	16
2.5.4	Teori Pendukung Hubungan Fasilitas dan Kenyamanan	17
2.5.5	Dasar Penetapan Variabel Penelitian	17
BAB III METODE PENELITIAN.....		19
3.1	Lokasi Dan Waktu Penelitian	19
3.2	Alat Dan Bahan	19
3.3	Subyek Penelitian	20
3.3.1	Metode Pemilihan Responden.....	20
3.3.2	Karakteristik Responden.....	20
3.4	Teknik Pengumpulan Data.....	20
3.5	Metode Penelitian	21
3.6	Populasi dan Sampel.....	21
3.6.1	Populasi	21
3.6.2	Sampel	22
3.7	Metode Analisis Data.....	23
3.8	Variabel Penelitian.....	24
3.8.1	Definisi Operasional Variabel.....	25
3.9	Teknik Pengumpulan Data.....	27
3.10	Teknik Analisis Data.....	27
3.11	Kerangka Penelitian.....	28
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....		29
4.1	Gambaran Umum Lokasi Penelitian.....	29
4.2	Fasilitas Taman	30
4.2.1	Kondisi Fasilitas	30
4.2.2	Jumlah Fasilitas	33
4.2.3	Penyebaran Fasilitas	34
4.2.4	Kelayakan/Fungsionalitas Fasilitas	34
4.3	Kenyamanan Pengunjung	35
4.3.1	Kenyamanan Fisik	35

4.3.2	Kenyamanan Psikologis	36
4.3.3	Kenyamanan Sosial	37
4.4	Analisis Data.....	37
4.4.1	Karakteristik Responden.....	38
4.4.2	Deskripsi Variabel Penelitian.....	40
4.4.3	Uji Validitas dan Reliabilitas	43
4.4.4	Uji Asumsi Klasik.....	46
4.4.4	Uji Regresi Linear Sederhana.....	47
4.5	Rekomendasi	50
Tabel 4.10		51
4.6	Gambar Rekomendasi.....	51
BAB V PENUTUP		53
5.1	Kesimpulan.....	53
5.1	Saran	53
DAFTAR PUSTAKA		55
LAMPIRAN		59

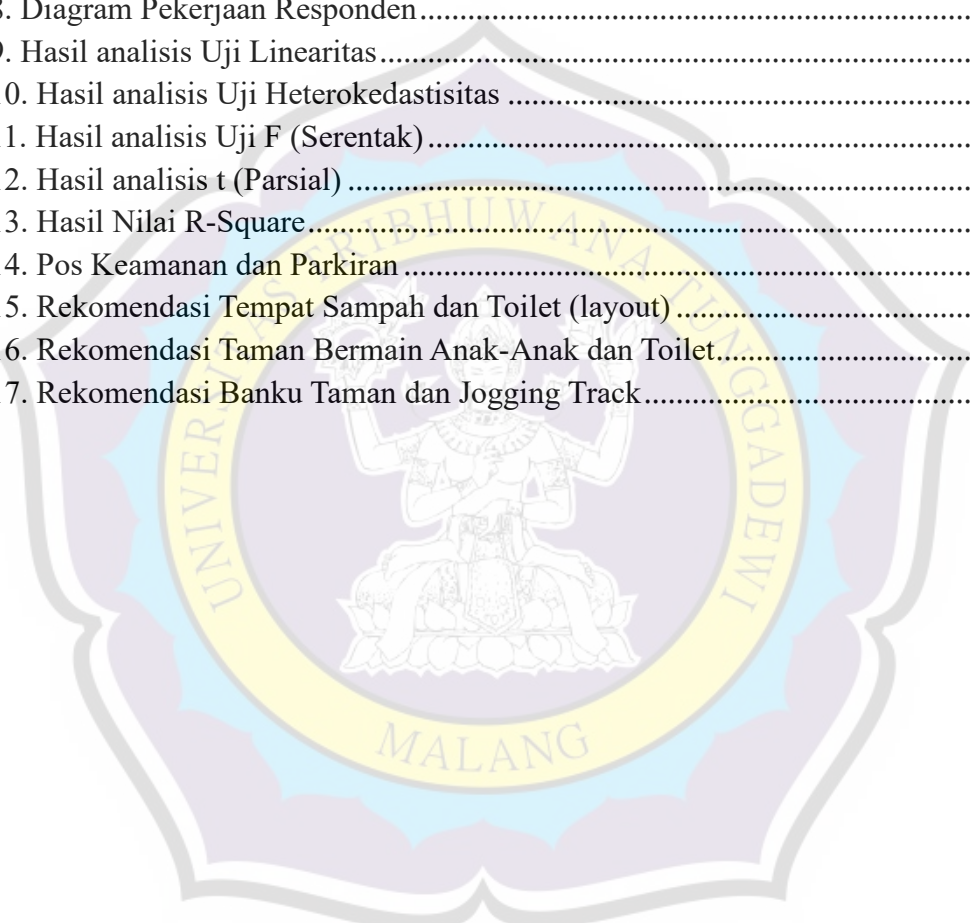
DAFTAR TABEL

Tabel 1. Penelitian Terdahulu.....	4
Tabel 2. Alat dan Bahan.....	19
Tabel 3. Karakteristik Responden	20
Tabel 4. Data Pengambilan Sampel	22
Tabel 5. Pengukuran Skala Likert	23
Tabel 6. Kriteria Interval	24
Tabel 7. Variabel Penelitian	26
Tabel 8. Kondisi Fasilitas.....	31
Tabel 9. Identitas Responden	38
Tabel 10. Hasil Persentase Fasilitas di Taman Nostalgia Kota Kupang	41
Tabel 11. Hasil Persentase Kenyamanan Pengunjung di Taman Nostalgia Kota Kupang.....	42
Tabel 12. Hasil uji validitas kuesioner Variabel Fasilitas	44
Tabel 13. Hasil uji Reliabilitas Variabel Fasilitas Pengunjung	45
Tabel 14. Hasil uji validitas kuesioner Variabel Kenyamanan Pengunjung	45
Tabel 15. Hasil uji Reliabilitas Variabel Kenyamanan Pengunjung	46
Tabel 16. Uji Normalitas Data dengan Shapiro Wilk.....	46
Tabel 17. Rekomendasi Pengembangan Taman Nostalgia Kota Kupang	50



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Kerangka Berpikir	3
Gambar 2. Lokasi Penelitian	19
Gambar 3. Kerangka Penelitian.....	28
Gambar 4. Lokasi Taman Nostalia Kota Kupang.....	29
Gambar 5. Diagram jenis kelamin Responden	38
Gambar 6. Diagram umur Responden	39
Gambar 7. Diagram pekerjaan Responden	39
Gambar 8. Diagram Pekerjaan Responden.....	40
Gambar 9. Hasil analisis Uji Linearitas.....	47
Gambar 10. Hasil analisis Uji Heterokedastisitas	47
Gambar 11. Hasil analisis Uji F (Serentak).....	48
Gambar 12. Hasil analisis t (Parsial)	48
Gambar 13. Hasil Nilai R-Square.....	49
Gambar 14. Pos Keamanan dan Parkiran	51
Gambar 15. Rekomendasi Tempat Sampah dan Toilet (layout)	52
Gambar 16. Rekomendasi Taman Bermain Anak-Anak dan Toilet.....	52
Gambar 17. Rekomendasi Banku Taman dan Jogging Track.....	52



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat Jalan Penelitian	58
Lampiran 2 Surat Permohonan Ijin Penelitian	59
Lampiran 3 Lembaran Disposisi.....	60
Lampiran 4 Jumlah Responden	61
Lampiran 5 Fasilitas Taman Nostalgia Kota Kupang.....	62
Lampiran 6 Pengunjung Taman Nostalgia Kota Kupang	63

