ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHA IKAN LELE ASAP DI PT GRAHA MITRATAMA INOVASI

SKRIPSI

Oleh:

MOH. YUSUF

2022310029

PROGRAM STUDI AGRIBISNIS

FAKULTAS PERTANIAN

UNIVERSITAS TRIBHUWANA TUNGGADEWI MALANG

2026

ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHA IKAN LELE ASAP DI PT GRAHA MITRATAMA INOVASI

Oleh
MOH. YUSUF
2022310029

SKRIPSI
Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar
Sarjana Pertanian Strata Satu (S-1)

PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS TRIBHUWANA TUNGGADEWI MALANG
2026

LEMBAR PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Moh. Yusuf
NIM : 2022310029
Program Studi : Agribisnis

Menyatakan bahwa skripsi berjudul "***Analisis Kelayakan Finansial Usaha Ikan Lele Asap Di Pt Graha Mitratama Inovasi***" merupakan karya tulis yang saya buat sendiri. Skripsi ini tidak mengandung bagian skripsi maupun karya tulis yang pernah diterbitkan dan ditulis oleh oang lain, kecuali kutipan referensi yang dimuat di dalam naskah skripsi ini.

Apabila dikemudian hari pernyataan saya tidak benar, saya sanggup menerima sanksi akademik dari Universitas Tribhuwana Tunggadewi Malang.

Malang, 21 Oktober 2026
Yang menyatakan



Moh. Yusuf
Nim. 2022310029

ii

LEMBAR PERSETUJUAN

Judul Skripsi : Analisis Kelayakan Finansial Usaha Ikan Lele Asap Di Pt Graha Mitratama Inovasi
Nama : Moh. Yusuf
NIM : 2022310029
Program Studi : Agribisnis
Fakultas : Pertanian
Menyetujui :Dosen Pembimbing

Dosen Pembimbing Utama,

Ninin Khoirunnisa', S.P., M.P
NIDN. 0713119002

Dosen Pembimbing Pendamping,

Dwi Asnawi Nurhananto, S.P, M.P
NIDN. 0717097002

Mengetahui,
Kepala Program Studi

Farah Mutiara, S.P., M.P
NIDN. 0710029001

iii

LEMBAR PENGESAHAN

Mengesahkan,

Pada Tanggal : 08 - 10 - 2026

Dosen Pembimbing Utama,

Ninin Khoirunnisa', S.P., M.P
NIDN. 0713119002

Dosen Pembimbing Pendamping,

Dwi Asnawi Nurhananto, S.P, M.P
NIDN. 0717097002

Dosen Penguji

Dr. Ana Arifatus Sa'diyah, S.P., M.P
NIDN. 0718027704

Dekan

Dr. Ir. Eko Marhaeniyanto, M.P
NIDN. 0003106802

iv

RIWAYAT HIDUP



Penulis yang bernama lengkap Moh. Yusuf, atau akrab disapa Yusuf, lahir di glagas tobai timur pada tanggal 20 Maret 2003. Penulis merupakan anak Bungsu dari tiga (3) bersaudara anak dari Bapak Rabbidin dan Ibu Absia. Penulis menempuh pendidikan MI Darul Ulum Sumber Baru pada tahun 2009-2015, pada tahun 2015-2018 penulis melanjutkan pendidikan ke MTS Darul Ulum Sumber Baru Glagas Tobai Timur Sokobanah Sampang, pada tahun 2018-2021 penulis melanjutkan studi di SMA Puncak Darussalam, Pada tahun 2022 penulis terdaftar sebagai mahasiswa Stratas-1 Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Tribhuwana tunggadewi malang. Selama menjalani masa perkuliahan, penulis aktif dalam berbagai kegiatan akademik dan non akademik. Penulis pernah mengikuti Diklat Himpunan Mahasiswa Agribisnis pada tahun 2022, pernah mengikuti lomba kompetisi debat mahasiswa indonesia (KDMI) universitas tribhuana tunggadewi malang pada tahun 2023, penulis juga pernah aktif dalam kepengurusan Himpunan Mahasiswa Agribisnis pada tahun 2024-2025.

MOTTO

"Hidup itu soal kesempatan, jangan menyerah kamu pasti berhasil,
Jika terus mencoba"
-Mkayoung

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Tuhan Yang Maha Esa atas segala rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penelitian yang berjudul "Analisis Kelayakan Finansial Usaha Ikan Lele Asap di PT Graha Mitratama Inovasi" dengan baik. Penelitian ini disusun sebagai salah satu bentuk kajian ilmiah dalam menganalisis aspek finansial usaha pengolahan ikan lele asap serta untuk mengetahui tingkat kelayakan usaha berdasarkan indikator kelayakan finansial.

Penyusunan penelitian ini tidak terlepas dari bantuan, dukungan, bimbingan, serta arahan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis menyampaikan rasa hormat dan terima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan kontribusi dalam proses pelaksanaan hingga penyusunan penelitian ini, khususnya kepada:

1. Bapak Prof. Dodi Wirawan Irawanto, SE, M.Com, Ph.D selaku rektor Universitas Tribhuwana Tunggadewi Malang.
2. Bapak Dr. Ir. Eko Marhaeniyanto, M.P, selaku Dekan Fakultas Pertanian Universitas Tribhuwana Tunggadewi Malang.
3. Ibu Farah Mutiara, S.P., M.P, selaku Kepala Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Tribhuwana Tunggadewi Malang.
4. Ibu Ninin Khoirunnisa', S.P., M.P. selaku Dosen Pembimbing 1 yang telah membimbing dan mendampingi penulis dalam menyelesaikan Penelitian ini.
5. Bapak Dwi Asnawi Nurhananto, S.P, M.P, selaku Dosen Pembimbing 2 yang telah membimbing dan mendampingi penulis dalam menyelesaikan Penelitian ini.
6. Kepada kedua orang tua saya yang sangat saya sayangi, yang telah memberikan dukungan dan doa sehingga penulis bisa sampai pada tahap ini.

Penulis menyadari bahwa penelitian ini masih memiliki keterbatasan dan jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang bersifat membangun sangat diharapkan sebagai bahan evaluasi dan perbaikan untuk penyusunan karya ilmiah selanjutnya.

Akhir kata, penulis berharap penelitian ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca, pihak PT Graha Mitratama Inovasi, akademisi, serta pihak-pihak yang berkepentingan dalam pengembangan usaha pengolahan hasil perikanan, khususnya usaha ikan lele asap.

Malang, ……. 2026

Penulis

DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN ..... **ii**
LEMBAR PERSETUJUAN ..... **iii**
LEMBAR PENGESAHAN ..... **iv**
RIWAYAT HIDUP ..... **v**
MOTTO ..... **vi**
RINGKASAN ..... **vii**
SUMMARY ..... **viii**
KATA PENGANTAR ..... **ix**
DAFTAR ISI ..... **x**
DAFTAR TABEL ..... **xii**
DAFTAR GAMBAR ..... **xiii**
DAFTAR LAMPIRAN ..... **xiv**
BAB I PENDAHULUAN **1**
1.1 Latar Belakang 1
1.2 Rumusan Malasah 2
1.3 Tujuan Penelitian 2
1.4 Manfaat Penelitian 2
BAB II TINJAUAN PUSTAKA **3**
2.1 Penelitian Terdahulu 3
2.2 Landasan Teori 4
2.3 Aspek Usaha Ikan Lele 14
2.4 Analisis Kelayakan Finansial 20
2.6 Kerangka Pemikiran 25
BAB III METODE PENELITIAN **26**
3.1 Tempat Dan Waktu Penelitian 26
3.2 Populasi Dan Metode Penentuan Sampel 26
3.3 Sumber Data 27
3.4 Teknik Pengumpulan Data 27
3.5 Metode Analisis Data 28
3.6 Definisi Operasional Dan Pengukuran Variabel 31
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN **38**
4.1 Profil Perusahaan 38
4.2 Produk Ikan Asap 39
4.2.1 Latar Belakang Usaha 39
4.2.2 Produk yang Dihasilkan 40
4.2.3 Kapasitas Produksi 40
4.2.4 Proses Produksi 41
4.2.5 Pemasaran 41

4.2.6 Analisis Investasi Awal 42
4.2.7 Analisis total biaya tetap *fixced cost* (FC) 43
4.2.8 Analisis total biaya variable *Variabel Cost* (VC) 44
4.2.9 Analisis Total Biaya *Total Cost* (TC) 45
4.2.10 Penerimaan (TR) 46
4.2.11 Pendapatan (keuntungan) 46
4.3 Analisis Kelayakan Finansial Ikan Lele Asap 46
4.3.1 *Net Present Value* (NPV) 46
4.3.2 *Internal Rate of Return (IRR)* 48
4.3.3 *Net Benevit Cost Ratio* (BCR) 49
4.3.4 *Payback Period (PP)* 50
4.4 Kesimpulam Analisis Kelayakan Finansial 52
BAB V PENUTUP 54
5.1 Kesimpulan 54
5.2 Saran 54
DAFTAR PUSTAKA 56
LAMPIRAN 65

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu 3
Tabel 4. 1 Biaya Investasi Awal Usaha Ikan Asap Lele di PT Graha Mitratama Inovasi 42
Tabel 4. 2 Total Analisis Biyaya Tetap Usaha Ikan Asap Lele 43
Tabel 4. 3 Biaya Variabel Usaha Ikan Asap Lele Selama Umur Ekonomis..... 44
Tabel 4. 4 Total biaya usaha ikan lele asap dari kedua variable 45
Tabel 4. 5 perhitungan Net Presen Value Dengan Dicount Rate 6% 47
Tabel 4. 6 Internal Rate Of Return..... 48
Tabel 4. 7 Net Benefit Cost Ratio 49
Tabel 4. 8 Payback Period..... 51
Tabel 4. 9 Kesimpulan Hasil Analisis Kelayakan Finansial 52

UNIVERSITAS TRIBHUWANA TUNGGADEWI MALANG

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Pemikiran 25
Gambar 4. 1 Peta Lokasi PT Graha Mitratama Inovasi 39

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat Jalan Penelitian 65
Lampiran 2 Dokumentasi Penelitian..... 66