ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PRODUKTIVITAS TENAGA KERJA PADA PEKERJAAN PENULANGAN BALOK DAN PLAT LANTAI DI PROYEK RUMAH KOS-KOSAN GSE M600 DI MALANG

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Teknik Sipil

DISUSUN OLEH

OLASTRINA YELVI ABA

2022520126

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

FAKULTAS TEKNIK DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS TRIBHUWANA TUNGGA DEWI

MALANG

2026

LEMBAR PERSETUJUAN

Nama	:	Olastrina Yelvi Aba
NIM	:	2022520126
Program	:	Teknik Sipil
Studi	:	Teknik dan Teknologi
fakultas	:	Dosen Pembimbing
menyutujui	:	Analisis Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Produktivitas Tenaga
Judul Skripsi		Kerja Pada Pekerjaan Balok Dan Plat lantai Di Proyek Rumah Kos-kosan GSE M600 Di Malang

Pembimbing I

Suhudi, S.T,M.T

NIDN.0704097201

Pembimbing II

M.Sadilah, S.Pd.,M.T

NIDN. 0722079302

Mengetahui :

M.Sadilah, S.Pd.,M.T

NIDN. 0722079302

LEMBAR PENGESAHAN

Mengesahkan :

Pada tanggal :

Pembimbing 1

Suhudi, S.T,M.T

NIDN.0704097201

Pembimbing II

M.Sadilah, S.Pd.,MT

NIDN.0722079302

Penguji

Ir.Yurnalisdel S.T,M.T

NIDN. 9907010935

Mengetahui

Dekan Fakultas Teknik dan Teknologi

Dr. Zulfadi Masum S.T,M.T

NIDN.0947754655230122

ii

LEMBAR PERNYATAAN

Nama	:	Olastrina Yelvi Aba
NIM	:	2022520126
Program	:	Teknik Sipil
Studi	:	Teknik dan Teknologi
fakultas	:	Dosen Pembimbing
menyutujui	:	Analisis Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Produktivitas Tenaga
Judul Skripsi		Kerja Pada Pekerjaan Balok Dan Plat lantai Di Proyek Rumah Kos-kosan GSE M600 Di Malang

Mengesahkan dengan sebenar-benarnya bahwa skripsi yang saya buat ini sepenuhnya merupakan karya saya sendiri dan tidak mengandung plagiasi, baik sebagai manapun seluruhnya.

Apabila kedepannya terbukti atau dapat dibuktikan bahwa skripsi ini merupakan hasil plagiasi, baik baik sebagai manapun seluruhnya, saya bersedia menerima sangsi sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Malang .....

Surat Pernyataan



Olastrina Yelvi Aba

2022520126

iii

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Tuhan Yang Maha Esa atas segala limpahan rahmatnya sehingga laporan proposal dengan judul ”Analisis Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Produktivitas Tenaga Kerja Pada Proyek Bangunan Kos-kosan GSE M600 Di Malang” dapat diselesaikan beserta pelaksanaannya.

Penyusun juga menyadari bahwa dalam menyelesaikan penulisan laporan ini tidak terlepas dari peran serta bantuan dan dorongan dari berbagai pihak. Dengan selesainya penyusunan laporan ini penyusun mengucapkan terima kasih kepada :

1. Ibu Dr. Zuhdi Ma’sum S.T,M.T selaku Dekan Fakultas Teknik dan Teknologi.
2. Bapak M.Sadilah, S.Pd.,MT, selaku ketua program studi teknik sipil.
3. Bapak Handika Setya Wijaya, S.Pd.,MT, selaku wakil dekan fakultas teknik.
4. Bapak Suhudi S.T,M.T selaku dosen pembimbing I
5. Bapak M.Sadilah, S.Pd, M.T selaku dosen pembimbing II
6. Bapak Ir.Yurnalisdel, M.T selaku dosen penguji
7. Seluruh Staf dan Karyawan CV. BANGUN PERSADA
8. Kepada orang tua, Bapak dan Ibu tercinta yang selalu mendukung dan memotivasi.

Semoga laporan ini dapat bermanfaat untuk semua pihak yang terlibat dan membutuhkan, penyusun mohon maaf apabila terdapat kesalahan ataupun kekurangan dalam penulisan laporan ini.

Malang, 2026

Penulis.....

RIWAYAT HIDUP



Penulis yang bernama lengkap Olastrina Yelvi Aba, atau akrab disapa Astri, lahir di Lada, 17 Februaru 2002. Penulis merupakan anak Ke-4 dari lima (5) bersaudara anak dari Bapak Donatus Aba dan Ibu Ester Anul. Penulis menempuh pendidikan SDI Mahima 2009-2015, pada tahun 2015-2018 penulis melanjutkan pendidikan ke SMPN SATAP Mahima , pada tahun 2018-2021 penulis melanjutkan studi di SMAK ST. Gregorius Reo. Pada tahun 2022 penulis terdaftar sebagai mahasiswa Stratas-1 Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik Dan Teknologi Universitas Tribhuwana Tunggadewi.

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN ..... **i**
LEMBAR PENGESAHAN ..... **ii**
LEMBAR PERNYATAAN ..... **iii**
ABSTRAK ..... **iv**
ABSTRACT ..... **v**
KATA PENGANTAR ..... **vi**
RIWAYAT HIDUP ..... **vii**
DAFTAR ISI ..... **viii**
DAFTAR TABEL ..... **ix**
DAFTAR GAMBAR ..... **xi**
DAFTAR LAMPIRAN ..... **xii**
BAB 1 PENDAHULUAN **1**
1.1 Latar Belakang 1
1.2 Rumusan Masalah 2
1.3 Batasan Masalah 2
1.4 Tujuan dan Manfaat Penelitian 2
1.4.1 Tujuan 2
1.4.2 Manfaat Penelitian 2
1.5 Sistematika Penulisan 3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA **5**
2.1 Tinjauan Umum 5
2.2 Penelitian Terdahulu 6
2.3 Proses Pelaksanaan Pekerjaan Balok dan Plat Lantai 10
2.4 Produktivitas 13
2.4.1 Pengertian produktivitas 13
2.3.2 Pengukuran Produktivitas 14
2.3.3 Peningkatan Produktivitas 15
2.3.4 Analisis faktor-faktor yang mempengaruhi produktivitas tenaga 16
2.3.5 Aspek-Aspek Dalam Produktivitas 19
2.4 Kuesioner 21
2.5 Skala Pengukuran 22
2.6 Definisi Operasional 23

2.7 SPSS (Statistical Product For Service Solution) 25
BAB III METODE PENELITIAN 31
3.1 Deskripsi Penelitian 31
3.2 Lokasi Penelitian 31
3.3.2 Objek Penelitian 32
3.2 Pengumpulan Data 32
3.4.1 Sumber Data Penelitian 32
3.5 Metode Penelitian 33
3.6 Prosedur Penelitian 34
3.7. Alat Bantu Pendukung 35
3.8 Diagram Aliran 36
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN 37
4.1 Objek Penelitian 37
4.3 Pengumpulan Data 41
4.4 Data Pengamatan 42
4.5 Faktor-faktor yang Mempengaruhi Produktifitas Tenaga Kerja 43
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN 48
5.1 Kesimpulan 48
5.2 Saran 48
DAFTAR PUSTAKA 50
LAMPIRAN 55

DAFTAR TABEL

Tabel 4. 1 Data Responden Menurut Jenis Kelamin 38
Tabel 4. 2 Data Responden Menurut Umur 40
Tabel 4. 3 Data Responden Berdasarkan Pendidikan 42
Tabel 4. 4 Karakteristik responden berdasarkan jabatan 42
Tabel 4. 5 koefisien tenaga kerja pekerjaan pembesian balok 42
Tabel 4. 6 koefisien tenaga kerja pekerjaan plat lantai 43
Tabel 4. 7 Perbandingan koefisien Lapangan dengan Permen PUPR NO.1/2022 43
Tabel 4. 8 Volume pekerjaan pengecoran 44
Tabel 4. 9 hasil perhitungan indikator faktor yang mempengaruhi produktifitas tenaga kerja 45
Tabel 4. 10 nilai r tabel 45
Tabel 4. 11 hasil uji validasi faktor yang mempengaruhi produktifitas tenaga kerja 45
Tabel 4. 12 hail perhitungan faktor yang dominan memepengaruhi produktifitas tenaga kerja . 45

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 pembesian balok 12
Gambar 2.2 pekerjaa pengecoran 13
Gambar 3.1 Peta lokasi proyek (Google Maps) 31
Gambar 3.2 lokasi penelitian 31
Gambar 3.3 diagram batang hasil nilai r hitung 47

UNIVERSITAS TRIBHUWANA TUNGGADEWI
MALANG

DAFTAR LAMPIRAN

Dokumentasi 55